

**Kort Verslag van de  
Bestuursvergadering van Huurders Belangen Vereniging  
Valkenswaard  
5 november 2018  
Bij Feesterij Lugano te Valkenswaard.  
Aanvang 19.30 uur**

Naam	Aanwezig	Afwezig	Naam	Aanwezig	Afwezig
Fred Fens	X		Anita Schellens	X	
Ad Schrijvers	X		Hester Storm	X	
Alex v Asten	X		Jos Weijers		X
Gerrit Ras	X		Petra Heesterbeek	X	

### 1. Opening.

Welkom aan de aanwezige bestuursleden en Petra Heesterbeek van Woningbelang en natuurlijk ook aan onze trouwe toehoorders.

#### Mededelingen:

- Verslagen van bijeenkomsten, wat doen we verder hiermee?  
We stoppen hiermee.

### 2. Behandelen agendapunten Woningbelang.

- Samenwerkingsovereenkomsten zijn getekend door alle groepen.
- De enquête leefbaarheid complexen (van stagiaire) zijn door de huurders ingevuld.
- Digitale prikborden zijn aangebracht in complexen.
- Nieuwe wet huurcommissie, is tussen huurders en verhuurders.

### 3. Verslag bestuursvergadering van 1 oktober 2018.

Thomas Verbeek als vervanger van Petra vermelden in kolom aanwezigen.  
Er zijn verder enkele kleine tekstuele aanpassingen.

### 4. Ingekomen stukken en lijst bijeenkomsten (vanaf 1 oktober 2018)

Lijsten worden doorgenomen er zijn geen vragen over, wel toevoegen bijeenkomsten Zonnestraaltje.

### 5. Actielijst.

Deze lijst is bijgewerkt tot en met 26 november. Facebook is aangepast.

## 6. Algemene leden vergadering van 19 november.

De stukken zijn de deur uit.  
Nog thema zoeken als onderwerp voor de pauze  
Presentje is binnen, dit als gift bij het thema.

## 7. Indeling Werkgroepen.

De werkgroepen worden met naam contactpersoon vermeld op facebook.

- Projecten: Fred en Alex
- Servicekosten: Fred en Alex
- Klachten: Gerrit en Jos.
- Pr: Alex en Hester.
- Bewonerscom: gaat brief naar de complexen met een commissie.
- Woonbond: Fred en Ad.
- KWS: Ad en Anita.
- Prestatieafspraken: 2 leden DB.

Definitieve lijst komt er nog aan.

MT-DB

Deze werkgroep wordt vervangen door dit maandelijks als een vast agendapunt op te voeren.

## 8. Werkgroepen.

Projecten:

Dr. Schaepmanstraat kan gesloopt worden.

Waalreseweg ligt even stil, kozijnenleverancier failliet, oplevering nu 2019.

Hertogin Johannastraat loopt, bewoners ingelicht.

Klachten:

Klacht geluidsoverlast gaat naar de geschillencommissie.

Pr:

Nieuwsbrief is uit, ziet er mooi uit.

MT-DB:

Volgende bijeenkomst is op 17 december.

Verslag van oktober komt nog.

BWC:

4 bijeenkomsten zijn er geweest.

Gerrit heeft Fred aangekondigd als energiecoach ook voor de complexen.

Woonbond:

13 november volgende Provinciale vergadering.

KWS:

2 bezoeken zijn geweest. Er komen kleine reportages in de Woningbelangstelling die binnenkort uitkomt.

Tijdelijke:

Overlast.

Bijeenkomst geweest met alle groepen. Accent ligt op het Gegraaf, maar het speelt in heel Valkenswaard. Binnenkort vervolg.

## 9. Rondvraag.

*Hester:*

- Ik ben naar de tweede bijeenkomst geweest deze was wel wat veel o.a. relatie met de achterban.  
Zie uit naar de laatste dag.

*Gerrit:*

- Met Jos morgen naar regiobijeenkomst.

*Fred:*

- Jaarlijks bestuursetentje. Wanneer?

*Alex:*

- Wie wil of weet een nieuwe secretaris?

## 10. Sluiting.

De voorzitter sluit deze vergadering met dank aan de aanwezigen en hun inbreng.

**Besluit.**

**Volgende vergadering maandag 3 december 2018 om 19.30 bij Lugano.**

Secretaris HBV  
A Schrijvers