

**Verslag van de  
Bestuursvergadering van Huurders Belangen Vereniging  
Valkenswaard  
2 maart 2020  
Bij Feesterij Lugano te Valkenswaard.  
Aanvang 19.30 uur**

Naam	Aanwezig	Afwezig	Naam	Aanwezig	Afwezig
Fred Fens	X				
Alex v Asten	X		Hester Storm	X	
Rob Hoes	X				
Jos Weijers	X		Petra Heesterbeek	X	

**1. Opening.**

De voorzitter heet de aanwezigen welkom. Geen mededelingen..

**2. Behandelen agendapunten Woningbelang**

Enkele bestuursleden hebben de instructiefilmpjes onderhoud bekeken. De filmpjes zijn duidelijk kort en bondig. Er zijn nu 5 filmpjes gemaakt.

Brief van de huurdersorganisatie van Woonbedrijf aan raadsfracties van de gemeenten die geen deel uitmaken van het stedelijk gebied van de SGE over de nieuwe urgentieregeling in de huisvestingsverordening. De niet aangesloten gemeenten en corporaties mochten meedoen, maar dan alleen maar tekenen en geen aanpassingen. De gemeente Valkenswaard wil dit niet. In Valkenswaard doet Woningbelang de intake van de urgentiegevallen en de huisvesting geschied over alle corporaties in Valkenswaard. Inhoudelijk is de urgentieregeling in Valkenswaard gelijk aan die van het stedelijk gebied. De uitvoering kan echter anders zijn. Woonbedrijf laat iedereen reageren op woningen. Woningbelang belt eerst de urgente bij een passende woning.

**3. Verslag bestuursvergadering van 3 februari 2020.**

Het verslag wordt met enkele tekstuele aanpassingen goed gekeurd.

**4. Ingekomen stukken**

Er zijn problemen met de mail van onze website. PR kijkt naar een nieuwe website.

## 5. Voorstel ledenwerving.

Hr. Hoes stelt voor om de ledenwerving te combineren met Woningbelang voor huizen ouder dan 1945. Misschien hier ook de wijkconsulenten bij betrekken. Jos werkt dit samen met Hester uit.

## 6. Verslag RvT/DB.

Vragen over het verslag zijn al eerder gesteld en beantwoordt.

## 7. Activiteitenwerkplan 2020

Alex maakt een overzicht met de voorgenomen activiteiten. Iedereen kan deze dan aanvullen en dan voor eind maart klaar. De lijst gaat dan naar Hester ter controle.

## 8. Jaarverslag

Er komen nog wat aanvullingen.

## 9. Werkgroepen.

Deze werkgroepen hebben activiteiten gehad.

Projecten:

Lopend geen bijzondere ontwikkelingen.

Servicekosten:

16 Maart is het volgende overleg over de servicekosten. De benodigde informatie wordt vooraf aan de leden van de werkgroep gestuurd.

Klachten:

Geen klachten

BC's

2 BC's hebben om een vergoeding gevraagd. Er zijn nog een paar vragen over de aanvragen. Fred neemt dit op met de BC.

PR

Voor de ledenwerving komt er een tijdelijke werkgroep met Jos en Hester als lid.

Woonbond:

Niets te melden

KW:

Op 12 februari is een zonnestraaltje uitgedeeld aan een mantelzorger die ook in de wijk zeer actief is.

Prestatieafspraken:  
Geen acties.

## 10. Rondvraag.

Jos:  
Wat is er met de vacature van Rob gedaan?

Hester:  
De indeling van de taken bij de ALV. Dit wordt de volgende vergadering gedaan.

Fred:  
In april is er een bijeenkomst voor energiecoaches Fred wil hier namens de HBV heengaan.

Op 11 maart is er een bijeenkomst over de energietransitie in de metropoolregio Eindhoven. Ook hier wil Fred namens de HBV heen. Beide worden goedgekeurd door het bestuur.

Op 28 maart is er een bijeenkomst van het LSA.

## 11. Sluiting.

De voorzitter sluit deze vergadering met dank aan de aanwezigen en hun inbreng.

**Volgende vergadering maandag 2 maart 2020 om 19.30 bij Lugano.**

Secretaris HBV/Valkenswaard  
Fred Fens